



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

36 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ № 187

31 мая 2017 года
с. Зеленое

Об установлении величины размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величины стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величины стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Крым от 06.07.2015 №130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить величину размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величину стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования (расчет прилагается)
2. Установить предельную величину стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению (расчет прилагается)
3. Установить, что определение величины стоимости имущества относится к объектам налогообложения, а именно: транспортным средствам (зарегистрированным на праве собственности) на основании заключений экспертной организации, исходя из рыночной стоимости такого или аналогичного имущества, земельных участков, в порядке, установленном законодательством Российской

Федерации, жилых домов, жилых помещений, гаражей, машино-мест, единых недвижимых комплексов, объектов незавершенного строительства, иных зданий, строений, сооружений, помещений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Установить, что для исчисления совокупного дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) используются виды доходов, указанные в Перечне, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», за исключением денежных эквивалентов, полученных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи (одиноко проживающим гражданином) льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

5. Обнародовать настоящее решение путем размещения на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Бахчисарайский район: bahch.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования Бахчисарайского района Республики Крым», официальном сайте администрации Зеленовского сельского поселения.

6. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Зеленовского сельского совета –
глава администрации Зеленовского
сельского поселения

В.Н. Грибкова

Расчет максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членом его семьи (одинокое проживающего гражданина) и стоимости их имущества, подлежащего налогообложению

Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одинокое проживающего гражданина) и стоимости их имущества, подлежащего налогообложению (M_p), определяется по следующей формуле:

$M_p = (P_d \times 12 \times 1,4 + C_i) \times \mathcal{C}$, где:

P_d – размер среднемесячного дохода гражданина и каждого постоянно проживающего совместно с ним члена его семьи (одинокое проживающего гражданина), установленного органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании Республики Крым согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Республики Крым от 06.07.2015 №130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» для признания граждан малоимущими (далее – размер среднемесячного дохода);

12 – количество календарных месяцев;

1,4 – коэффициент кратности размера среднемесячного дохода;

C_i – суммарная стоимость всего выявленного подлежащего налогообложению имущества, принадлежащего гражданину и каждому постоянно проживающему совместно с ним члену его семьи (одинокое проживающему гражданину) на праве собственности, но не более предельной стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и каждого постоянно проживающего совместно с ним члена его семьи (одинокое проживающего гражданина), установленной администрацией муниципального образования, согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Республики Крым от 06.07.2015 №130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым»

$\mathcal{C}$ – количество членов семьи, постоянно проживающих совместно с гражданином, согласно представленной гражданином справке о составе семьи.

Предельная величина стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи подлежащего налогообложению, определяется по формуле:

$C_{\mathcal{J}} = N_P \times P_C \times P_{\mathcal{C}}$, где

$C_{\mathcal{J}}$ — предельная величина стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, подлежащего налогообложению, руб;

N_P - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи, кв. м.;

P_C - количество членов семьи заявителя, человек;

$P_{\mathcal{C}}$ - средняя расчетная рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения