



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

44 сессия 2 -го созыва

РЕШЕНИЕ № 207

10 апреля 2024 года
с. Зеленое

Об установлении предельной величины размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и предельной величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Руководствуясь статьей 14, 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 06.07.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Уставом муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить в муниципальном образовании Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым величину порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее – размер дохода), в размере прожиточного минимума на душу населения в Республике Крым, установленного постановлением Совета министров Республики Крым на дату подачи заявления о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2. Установить величину порогового значения стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в муниципальном образовании Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

3. Решение о признании граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, принимается при одновременном выполнении условий:

- размер среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одинокое проживающего гражданина) определенный в расчетный период, на основании предоставленных гражданином сведений, не превышает размер дохода, установленный пунктом 1 настоящего решения;
- стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, на основании предоставленных гражданином сведений, не превышает стоимости имущества, определенной в соответствии с пунктом 2 настоящего решения.

4. Размер дохода и стоимость подлежащего налогообложению движимого и недвижимого имущества, приходящегося на каждого члена семьи (одинокое проживающего гражданина), на основе которых граждане признаются малоимущими в целях предоставления малоимущими гражданами (признанными нуждающимися в жилых помещениях) жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде, исчисляется повторно перед заключением договора социального найма.

5. Установить среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Зеленовскому сельскому поселению Бахчисарайского района Республики Крым для исчисления расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма равным стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях в Республике Крым, утвержденной Министерством сельского хозяйства Республики Крым на текущий год.

6. Решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Зеленовского сельского совета –
глава администрации Зеленовского
сельского поселения

В.Н. Грибкова