



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

8 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ № 37

15 мая 2025 года

с. Зеленое

О внесении изменений в решение Зеленовского сельского совета от 27.11.2019 г. № 17 «О введении на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание Поручение Главы Республики Крым от 28.12.2024 г. №1/01-32/6539, руководствуясь Уставом Зеленовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, Зеленовский сельский совет решил:

1. Внести следующие изменения в решение Зеленовского сельского совета от 27.11.2019 г. № 17 «О введении на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц»:

1.1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1

- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1
- гаражи и машино-места;	0,1
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
2) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие	0,5

3. Обнародовать настоящее решение на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайский муниципальный район в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Зеленовское сельское поселение» <http://bahch.rk.gov.ru/>, информационном стенде в здании администрации Зеленовского сельского поселения.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым <https://zelenoe-sp.ru/>

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Зеленовского сельского совета-
глава администрации Зеленовского сельского поселения

В.Н.Грибкова